

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: – 48:05:0620103

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: договор на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, выдан Администрация Добровского муниципального округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13.05.2024

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО ОКРУГА, ИНН: 4805001607, ОГРН: 1024800769586

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: –

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ульянкин Андрей Викторович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 15448227876

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 34691, –

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров", номер в реестре № 2606, дата включения в А СРО "БОКИ" 21.12.2021г.

Контактный телефон: 8(915)550-3529

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Липецкая обл., Добровский р-н., с.Замартынье, ул. Новая, д.29, k.i.dobroe@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-80108345</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Картографические материалы</u>	<u>18.09.2018</u>	<u>169</u>	<u>выписка из каталогов координат</u>	=
3	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>09.11.2022</u>	<u>42615464030103202211091</u>	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	=
4	<u>Решения, уведомления, расписки</u>	<u>21.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Ответ на запрос</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Комплексные кадастровые работы выполнены на основании договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, заключенного с Администрацией Добровского муниципального округа в отношении кадастровых кварталов расположенных с. Ратчино Добровского района Липецкой области .

На территории сельского поселения Панинский сельсовет Липецкой области установлены

Правила землепользования и застройки.

В соответствии с картой градостроительного зонирования установлено, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0620125 расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 300 кв. м./5000 кв. м.
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): 500 кв. м./5000 кв. м.;
- Блокированная жилая застройка (2.3): 200 кв. м./1500 кв. м.

Утвержденные проекты планировки и межевания, а так же утвержденные схемы расположения ЗУ на КПТ на территории кадастрового квартала 48:05:0620125 отсутствуют

В Состав карты плана территории не включены объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 48:05:0620103:17 48:05:0620103:9 расположены в других кадастровых кварталах

ОКС 48:05:0620103:19 в другом КК на зу 48:05:0620102:8

ОКС 48:05:0620103:20 в другом КК на зу 48:05:0620102:7

ОКС 48:05:0620103:24 в другом КК на зу 48:05:0620101:8

ОКС 48:05:0620103:22 в другом КК на зу 48:05:0620102:6

ОКС 48:05:0620103:27 в другом КК на зу 48:05:0620101:9

ОКС 48:05:0620103:25 в другом КК на зу 48:05:0620102:1

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодези- ческой сети	Название пункта геодезиче- ской сети и тип знака	Система координат пункта геодезиче- ской сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15.05.2024		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	ГГС№377 Новоселье, ГГС№377, Новоселье	—	453473.0 2	1328727. 47	утрачен	сохрани- лся	сохранилс- я
2	—	ГГС№395 Густый, пирамида	—	460933.1 4	1328189. 13	утрачен	сохрани- лся	сохранилс- я
3	—	ГГС№343 Филатовка,	—	437661.8	1333467.	утрачен	сохрани	сохранилс

		ГГС №343, Филатовка		5	91		лся	я
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)			Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки		
1	2			3		4		
1	Аппаратура спутниковая геодезическая PrinCe X91			924939		С-ГСХ/14-02-2024/317262836		

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:1

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71У	—	—	46821 7.80	13463 16.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н72У	—	—	46820 2.27	13463 00.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н79У	—	—	46814 7.95	13462 42.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н80У	—	—	46808 3.06	13461 74.42	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н81У	—	—	46806 4.14	13461 89.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
53	—	—	46807 7.61	13462 05.38	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
49	—	—	46818 1.40	13463 08.86	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н78У	—	—	46820 5.38	13463 34.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н82У	—	—	46822 0.00	13463 19.26	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

н71У	—	—	46821 7.80	13463 16.71	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
------	---	---	---------------	----------------	---	---	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4600 кв.м $\pm$ 13.57 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4600} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 13.57$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	4600

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	1000 5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:1</u>		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:6

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	—	—	46823 9.91	13462 87.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н70У	—	—	46824 3.68	13462 90.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н71У	—	—	46821 7.80	13463 16.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н72У	—	—	46820 2.27	13463 00.66	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н73У	—	—	46814 7.68	13462 42.97	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н74У	—	—	46816 9.70	13462 18.43	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
20	—	—	46818 7.35	13462 35.51	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
19	—	—	46822 4.61	13462 72.33	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
18	—	—	46823 9.91	13462 87.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:05:0620103:6				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 8 уч
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3576 кв.м $\pm$ 11.96 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3576} * \sqrt{((1 + 1.02^2)/(2 * 1.02))} = 11.96$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3576
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:05:0620102:13
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:6</u>		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:14

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н75У	—	—	46818 3.32	13463 10.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н76У	—	—	46816 3.61	13463 31.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
43	—	—	46818 6.82	13463 55.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н77У	—	—	46820 6.26	13463 35.78	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н78У	—	—	46820 5.38	13463 34.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н75У	—	—	46818 3.32	13463 10.94	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении	—

	земельного участка	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	935 кв.м $\pm$ 6.12 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{935} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 6.12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	850
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:14</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:10

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	46810 9.60	13463 86.47	46810 9.60	13463 86.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
17	46812 7.87	13464 04.89	46812 7.87	13464 04.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
18	46814 5.36	13464 21.49	46814 5.36	13464 21.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
19	46812 9.67	13464 39.92	46812 9.67	13464 39.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
20	46811 6.90	13464 27.15	46811 6.90	13464 27.15	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
21	46809 3.64	13464 05.25	46809 3.64	13464 05.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
22	46796 8.75	13462 91.93	46796 8.75	13462 91.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
23	46798 3.01	13462 74.67	46798 3.01	13462 74.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
16	46810 9.60	13463 86.47	46810 9.60	13463 86.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	17	25.94	—	—
17	18	24.11	—	—
18	19	24.20	—	—
19	20	18.06	—	—
20	21	31.95	—	—
21	22	168.64	—	—
22	23	22.39	—	—
23	16	168.89	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

<u>48:05:0620103:10</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5168 кв.м ± 14.39 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5168} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 14.39$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5168
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:10</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:15

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	46826 6.57	13462 67.35	46826 6.57	13462 67.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
38	46824 5.98	13462 48.82	46824 5.98	13462 48.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
39	46822 7.77	13462 32.42	46822 7.77	13462 32.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
24	46821 0.30	13462 16.70	46821 0.30	13462 16.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
40	46819 4.87	13462 01.24	46819 4.87	13462 01.24	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
41	46818 1.94	13461 88.27	46818 1.94	13461 88.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
42	46819 1.74	13461 71.80	46819 1.74	13461 71.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
32	46819 9.03	13461 74.76	46819 9.03	13461 74.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
33	46826 7.95	13462 21.89	46826 7.95	13462 21.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
34	46828 9.37	13462 36.56	46828 9.37	13462 36.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
35	46827 3.18	13462 58.46	46827 3.18	13462 58.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
36	46826 9.92	13462 62.88	46826 9.92	13462 62.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
37	46826 6.57	13462 67.35	46826 6.57	13462 67.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:15

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский муниципальный район, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино село, Колхозная улица
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании	—

	земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:15</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:16

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	46827 1.10	13462 71.43	46827 1.10	13462 71.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
17	46825 1.20	13462 97.75	46825 1.20	13462 97.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
18	46823 9.91	13462 87.16	46823 9.91	13462 87.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
19	46822 4.61	13462 72.33	46822 4.61	13462 72.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
20	46818 7.35	13462 35.51	46818 7.35	13462 35.51	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
21	46810 4.54	13461 55.37	46810 4.54	13461 55.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
22	46811 4.67	13461 42.13	46811 4.67	13461 42.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
23	46814 8.96	13461 55.21	46814 8.96	13461 55.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
24	46821 0.30	13462 16.70	46821 0.30	13462 16.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
25	46824 4.30	13462 48.62	46824 4.30	13462 48.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
16	46827 1.10	13462 71.43	46827 1.10	13462 71.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул, 12
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	6000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0620103:16		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:18

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
49	46818 1.40	13463 08.86	46818 1.40	13463 08.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
50	46816 3.05	13463 30.95	46816 3.05	13463 30.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
51	46810 0.86	13462 71.06	46810 0.86	13462 71.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
52	46805 7.18	13462 28.99	46805 7.18	13462 28.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
53	46807 7.61	13462 05.38	46807 7.61	13462 05.38	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
54	46812 1.75	13462 49.41	46812 1.75	13462 49.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
49	46818 1.40	13463 08.86	46818 1.40	13463 08.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:18

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям	4386

	Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:18</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:2

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	—	—	46812 6.99	13464 42.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н56У	—	—	46810 1.77	13464 65.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н57У	—	—	46809 2.46	13464 54.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н58У	—	—	46807 0.31	13464 35.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н59У	—	—	46798 7.91	13463 67.91	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н60У	—	—	46801 0.80	13463 30.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н61У	—	—	46809 1.09	13464 07.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н55У	—	—	46812 6.99	13464 42.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 3 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5768 кв.м ± 15.19 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5768} * \sqrt{((1 + 1.04^2)/(2 * 1.04))} = 15.19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5768
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620101:12
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:2</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:4

Система координат МСК-48

Зона №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н83У	46808 2.17	13464 82.44	46808 2.17	13464 82.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н84У	46805 0.62	13465 09.06	46805 0.62	13465 09.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н85У	46802 0.79	13464 88.33	46802 0.79	13464 88.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н86У	46803 6.35	13464 68.39	46803 6.35	13464 68.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н87У	46796 8.30	13463 99.76	46796 8.30	13463 99.76	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н88У	46797 9.24	13463 87.81	46797 9.24	13463 87.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н89У	46805 4.23	13464 57.08	46805 4.23	13464 57.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н83У	46808 2.17	13464 82.44	46808 2.17	13464 82.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н 1	н 2	41.28	—	—
н 2	н 3	36.33	—	—
н 3	н 4	25.29	—	—
н 4	н 5	96.65	—	—
н 5	н 6	16.20	—	—
н 6	н 7	102.09	—	—
н 7	н 1	37.73	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 1 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3500 кв.м $\pm$ 11.84 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3500} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 11.84$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0620103:4		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:8

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	46817 4.17	13463 77.93	46817 4.17	13463 77.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
27	46815 7.00	13463 98.22	46815 7.00	13463 98.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
28	46812 4.31	13463 65.15	46812 4.31	13463 65.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
29	46800 5.22	13462 43.64	46800 5.22	13462 43.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
30	46802 4.01	13462 27.50	46802 4.01	13462 27.50	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
31	46814 3.41	13463 46.82	46814 3.41	13463 46.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
26	46817 4.17	13463 77.93	46817 4.17	13463 77.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул, 15
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5531 кв.м ± 14.87 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5531} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 14.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям	5531

	Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620103:8</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:7

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	46818 6.82	13463 55.08	46818 6.82	13463 55.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
44	46819 6.62	13463 63.90	46819 6.62	13463 63.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
45	46818 0.74	13463 84.46	46818 0.74	13463 84.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
26	46817 4.17	13463 77.93	46817 4.17	13463 77.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
46	46816 9.54	13463 73.25	46816 9.54	13463 73.25	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
31	46814 3.41	13463 46.82	46814 3.41	13463 46.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
30	46802 4.01	13462 27.50	46802 4.01	13462 27.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
47	46803 7.84	13462 10.35	46803 7.84	13462 10.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
48	46810 0.86	13462 71.06	46810 0.86	13462 71.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
49	46816 3.05	13463 30.95	46816 3.05	13463 30.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
43	46818 6.82	13463 55.08	46818 6.82	13463 55.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620103:7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Колхозная ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5287
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0620103:7		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:23

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90О	—	—	—	4681 22.83	1346 413.8 4	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений (определений)	—
н91О	—	—	—	4681 13.56	1346 423.0 0	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений (определений)	—
н92О	—	—	—	4681 17.47	1346 426.9 5	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений	—

							(определений))	
н930	—	—	—	4681 26.74	1346 417.8 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—
н900	—	—	—	4681 22.83	1346 413.8 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений))	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 4 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:23

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:26

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н94О	—	—	—	4681 59.44	1346 378.8 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н95О	—	—	—	4681 65.93	1346 371.5 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н96О	—	—	—	4681 58.02	1346 364.4 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н970	—	—	—	4681 53.46	1346 369.5 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н980	—	—	—	4681 56.58	1346 372.3 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н990	—	—	—	4681 47.58	1346 382.3 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1000	—	—	—	4681 51.55	1346 385.9 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1010	—	—	—	4681 58.62	1346 378.0 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н940	—	—	—	4681 59.44	1346 378.8 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620103:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Колхозная ул, 6 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620103:26</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:12

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	—	—	—	4680 92.18	1346 444.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н63О	—	—	—	4680 98.62	1346 439.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н64О	—	—	—	4680 96.91	1346 437.1 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н65О	—	—	—	4681 00.32	1346 434.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н66О	—	—	—	4681 08.24	1346 442.5 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н67О	—	—	—	4681 05.06	1346 445.5 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н68О	—	—	—	4681 03.44	1346 443.7 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н69О	—	—	—	4680 96.76	1346 449.9 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н62О	—	—	—	4680 92.18	1346 444.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620101:12

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Колхозная ул, 3 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620101:12</u>		
1.	—	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1600

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм